

# Detaljreguleringsplan for rv. 41 Søre Herefoss - Hynnekleiv, Birkenes kommune

---

Reguleringsbestemmelser per 19.09.22 - høring

Detaljregulering

PlanID: 20210004

Forslagsstiller: Statens vegvesen, DOV, Plan og utbygging sør

## 1 Planens hensikt

---

- 1.1 Formålet med planen er sikre arealer for å kunne bygge en trafiksikker og effektiv riksveg 41.

## 2 Fellesbestemmelser (pbl § 12-7)

---

### 2.1 Generelt

Reguleringsplanen består av tre delstrekninger:

- Parsell 1 Søre Herefoss – Engebu (Støa)
- Parsell 2 Askeåna – Smedbakken
- Parsell 3 Herefoss (kryss Stasjonsbyen) – Gauslå

Reguleringsplanen består av 14 reguleringsplankart i målestokk 1:1000 og bestemmelser. Plankartene har nummer fra R01 – R14. Reguleringsplanen gjelder for følgende vertikalnivåer:

- Vertikalnivå 2 (VN2): på grunnen (R01 – R14)
- Vertikalnivå 4 (VN4): på bunnen av sjø- og vassdrag (R02 - R04)

### 2.2 Frisiktlinjer (pbl § 12-7 nr. 2)

Primærvegens kjørebane, sett fra avkjørselen, skal være synlig i hele sikttrekanten. Innen sikttrekanten skal eventuelle sikthindringer ikke være høyere enn 0,5 m over kjørebanenivå for primærvegen.

### 2.3 Støy (pbl §12-7 nr 3)

Det skal utføres støytiltak for boliger og fritidsboliger som er utsatt for vegtrafikkstøy. Det skal utføres tiltak slik at støynivå, både innendørs og på uteplass, er innenfor krav gitt i gjeldende retningslinje T1442.

### 2.4 Vann og vassdrag (pbl § 12-7 nr. 4)

Kantsoner langs Herefossfjorden og Gauslåfjorden og andre tjern/elver/bekker skal opprettholdes så langt som mulig. Der kantsoner må midlertidig fjernes skal de reetableres med stedlige masser.

## 2.5 Landskapsbehandling og terrengtilpassing (pbl § 12-7 nr. 1)

a) Nytt veganlegg skal utføres slik at det best mulig blir tilpasset eksisterende terreng og omkringliggende landskap. Alle skjæringer og fyllinger skal avsluttes inn mot terreng slik at overgangen mot eksisterende terreng blir så naturlig som mulig.

b) Sideterrenget langs vegen skal revegeteres. For areal tilknyttet veganlegget, skråningsutslag, gamle vegsløyfer og riggområder, skal det hovedsakelig brukes naturlig revegetering på strekninger med skog /myr.

## 3. Bestemmelser til arealformål (pbl § 12-5)

---

### 3.1 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (pbl § 12-5 nr. 2)

#### 3.1.1 Fellesbestemmelser for samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Formåls grensene mellom arealformålene «Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur» kan justeres i forbindelse med detaljprosjektering/byggteknisk plan og ved gjennomføringen av anlegget. Endringene må ikke gå på bekostning av transportfunksjonen og trafikksikkerheten. Justeringer skal dokumenteres.

#### 3.1.2 Annen veggrunn - grøntareal

Innenfor området tillates det etablert nødvendige sidearealer for vegskjæringer, forstøtninger og fyllinger/ skråningsutslag. Hellingene på fylling og skjæring kan justeres.

Det tillates oppført nødvendige tiltak for bygging, drift og vedlikehold av veganlegget som blant annet belysning, vegteknisk infrastruktur, murer, rekkverk, stabiliserende tiltak, transportareal og repos, støyskjermer og -voller, energidreperbasseng og gjerder.

## 4. Bestemmelser til hensynssoner (pbl § 12-6)

---

### 4.1 Faresoner (pbl § 11-8 a)

#### 4.1.1 Hensynssone faresone høyspenningsanlegg

H370 er regulert til hensynssone faresone høyspenningsanlegg. Området kan ikke bygges ut eller brukes på en måte som er i strid med restriksjonene i fareområdet. Faresonen opphører dersom høyspent er kablet og lagt i bakken.

#### 4.1.2 Hensynssone forurenset grunn

H390 er regulert til hensynssone forurenset grunn. Det skal utarbeides tiltaksplan for håndtering av massene innenfor områdene.

## 5. Bestemmelsesområder (pbl § 12-7 nr. 1)

---

### 5.1 Bestemmelsesområde – overvannshåndtering, #1

- Det tillates tiltak innenfor bestemmelsesområdene #1 som må til for å etablere tilstrekkelig kapasitet for håndtering av overvann.

## 5.2 Bestemmelsesområde – omlegging av bekk, #2

- Det tillates omlegging av Fjerdingsbekken innenfor bestemmelsesområdet merket #2. Det tillates tiltak som må til for å etablere tilstrekkelig kapasitet for håndtering av overvann.

## 5.3 Bestemmelsesområder - midlertidig anlegg og riggområde, # 3 og # 4

- Områder merket med bestemmelsesområde #3 (på land) og #4 (i vann) kan i anleggsperioden benyttes til virksomhet som er nødvendig for anleggsdriften.
- Anleggs- og riggområde opphører når kommunen har truffet vedtak om opphør av midlertidige bruk, jf. pbl § 12-7, 1 ledd nr. 10.

## 5.4 Bestemmelsesområder – massedeponi, #5

- Områder merket med bestemmelsesområde #5 kan benyttes til deponi ved utvidelse av fylling, fylling på eksisterende veg og fylling i skrånende terreng. Maksimal planeringshøyde målt fra eksisterende terreng er angitt på plankartet.
- Bestemmelsesområdet langs østsiden av regulert kjøreveg (området øst for profil 650 - 850 på parsell 3 (plankart R08) kan benyttes til deponering av sulfidholdig berg.
- Overflaten på alle områdene skal istandsettes og tilbakeføres til angitt arealformål i planen.

# 6. Rekkefølgebestemmelser

---

## 6.1 Tiltaksplan forurenset grunn

- Tiltaksplan for forurenset grunn skal være vedtatt før anleggsarbeidet innenfor områdene H390 kan settes i gang.

## 6.2 Støy

- Støyskjermingstiltak jf. bestemmelse 2.3 skal være på plass senest 1 år etter ferdigstilling av veganlegget.

## 6.3 Midlertidige anlegg- og riggområde

- Midlertidige anlegg- og riggområde # 3 og #4 skal være istandsatt til regulert bruk senest 1 år etter ferdigstilling av veganlegget.

## 6.4 Deponi

- Bestemmelsesområdene #5 skal være istandsatt til regulert bruk senest 1 år etter ferdigstilling av veganlegget.