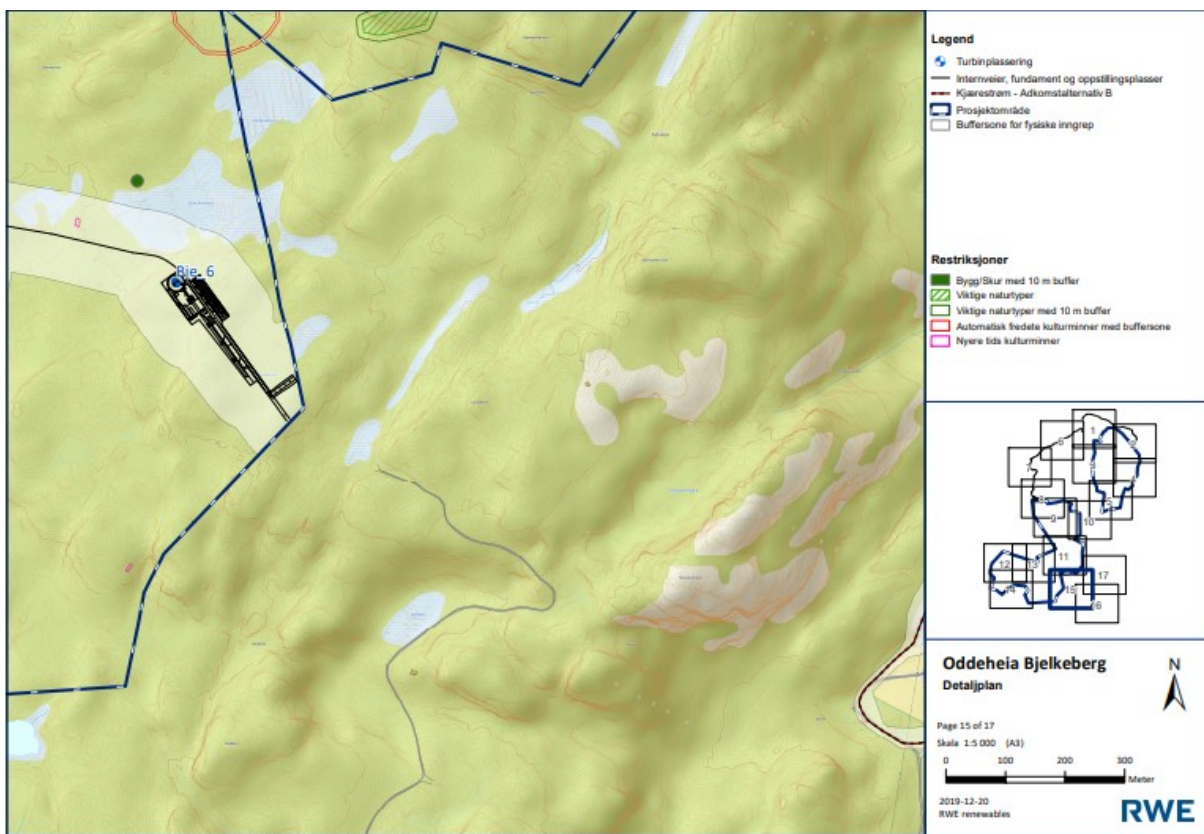


## Naboklage - Søknad om dispensasjon fra gjeldende arealplan for Oddeheia og Bjelkeberg vindkraftverk.

Til: RWE Wind Norway v/Martin Westin Kopi til: Birkenes kommune

Vi er eiere av Gnr 60, Bnr 2 og får vindkraftverket tett innpå vår eiendomsgrense. For vår del medfører en dispensasjon som omsøkt betydelige ulemper.

Vindturbin Bje\_6 er plassert ca **150 meter fra vår eiendomsgrense.**



Dette medfører blant annet følgende spesifikke ulemper:

**1. Iskast:** Erfaring fra andre vindkraftverk og skriv fra NVE viser at områder flere hundre meter fra vindturbinen blir stengt i perioder vinterstid på grunn av fare for iskast. Dette betyr at vi da får ferdselsforbud på store områder av vår eiendom.

**2. Støy:** Store områder av vår eiendom er innenfor støysone >45dBlden. Dette forringer kraftig opplevelsen av å være i området og begrenser muligheten til for eksempel utleie av jaktterreng. Dette vil også legge begrensninger for utvikling av eiendommen videre.

I tillegg til overnevnte momenter er vi også bekymret for lysforurensningen vi får fra vindkraftverket. I følge brev fra Forsvarsbygg må hver turbin merkes med blinkende røde høyintensitetslys. Dette vil være en svært forstyrrende faktor på kvelds- og nattehimmelen. RWE har også sagt at de ikke vil investere i radarstyrte lys som kunne kompensert for noe av ulempen her.

Vi mener alt dette er urimelige ulemper som påføres oss som nabo. Et vindkraftverk i dette området vil ødelegge det flotte landskapsbildet og i svært stor grad forringe opplevelsen av å utføre jakt og friluftsliv som vi har bedrevet i generasjoner.

I følge Plan- og bygningsloven § 19-2 må ikke hensynet bak bestemmelsene det dispenseres fra tilsidesettes vesentlig. Her mener vi i høyeste grad at hensynet blir tilsidesatt.

Vi er klar over at kommunestyret med et knapt flertall gikk inn for vindkraftverket i forrige kommunestyreperiode. Men vi mener flere momenter har endret seg nå. Vi kan for eksempel nevne mye høyere vindturbiner, plassering av turbinene tett inntil nabogrenser som medfører urimelig ekstra ulemper for berørte naboer, usikkerhet angående adkomstvei, generelt mer kunnskap om ulemper med vindkraftverk, osv.

Vi anmoder med dette kommunen om å ikke innvilge dispensasjon fra gjeldende arealplan for Oddeheia og Bjelkeberg vindkraftverk. Men dersom dispensasjonen innvilges, forventer vi en økonomisk kompensasjon for ulempene nevnt ovenfor.

Vi er også i dialog med RWE om en avtale ang bru og vei, om det allikevel skulle komme. Og ut ifra MTA planen foreligger det to veitraseer over vår eiendom. (Alternativ A og alternativ B) For alternativ A vil veitraseen komme såpass nærme huset vårt, at det vil bli til stor sjenanse for oss. Alternativ B unngår mest dyrka mark også. Derfor er ikke alternativ A foretrukket av oss.

Med vennlig hilsen

Geir Håkon Aanesland og Siri Kolstad Aanesland Gnr 60/2