

Birkenes kommune  
Postboks 115  
4795 Birkeland

**RWE Wind Norway,  
branch of RWE Wind  
Norway**  
205 09 Malmö  
T 040-25 50 00  
F 040-97 45 30

Iris Eski  
[Iris.eski@eon.com](mailto:Iris.eski@eon.com)

Besöksadress  
Carl Gustafs väg 1

Martin Westin  
[mw@stormvind.com](mailto:mw@stormvind.com)

Oslo 06.01.2020

## Søknad om dispensasjon fra gjeldende arealplan for Oddeheia og Bjelkeberg vindkraftverk

### Bakgrunn

E.ON Wind Norway, Branch of E.ON Wind Norway (Tiltakshaver) søkte 2013 om å få bygge Storehei/Oddeheia/Bjelkeberg vindkraftverk i Birkenes kommune, Aust-Agder Fylke. Konesjon ble gitt til Storehei vindkraftverk i 2014 av Norges Vassdrag og Energidirektorat (NVE) og senere avslått av Olje- og Energi departementet (OED) i 2016. Etter at Storehei fikk endelig avslag ble behandlingen av Oddeheia/Bjelkeberg gjenopptatt og NVE ga konsesjon i desember 2017. Etter klagebehandling i (OED) ble endelig konsesjon gitt 20 desember 2018 og NVE oppdaterte konsesjonen 15. januar 2019 (ref 201203842-163).

Organisasjonen var tidligere en del av E.ON Climate & Renewables men fra 1 oktober 2019 ble E.ON Climate & Renewables overført til bedriften RWE under avdelingen RWE Renewables. E.ON Wind Norway, Branch of E.ON Wind Norway har i forbindelse med dette byttet navn til "RWE Wind Norway, branch of RWE Wind Norway AB" (heretter 'Tiltakshaver').

### Søknad om dispensasjon

Tiltakshaver søker med dette Birkenes kommune om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for oppføring av Oddeheia/Bjelkeberg vindkraftverk. jf. plan- og bygningsloven (pbl.) § 19-2 andre ledd.

Søknaden gjelder dispensasjon for Oddeheia/Bjelkeberg vindkraftverk (vindkraftanlegg inkl. turbiner, oppstillingsplasser, fundamenter, internt vegnett, adkomstveier, kabler, transformatoranlegg, nettilknytning mellom Bjelkeberg og Oddeheia, samt øvrig elektrisk og annen infrastruktur tilknyttet vindkraftverket) i tråd med konsesjonen, samt søknad om MTA og Detaljplan og søknad om konsesjonsendring datert 20. desember 2019. Dokumentene som ble sendt inn 20 desember 2019 er lagt ut på Birkenes kommune sin hjemmeside;

<http://www.birkenes.kommune.no/innhold/teknisk-og-eiendom/vindkraft/>

Etter at søknadene har blitt tatt til behandling vil de også bli lagt ut på nettsidene til NVE;

<https://www.nve.no/konsesjonssaker/konsesjonssak/?id=230&type=A-1%2cA-6>

Org nr: 556294-9817  
Säte: Skåne län, Malmö  
Kommun

Dokumentene som går å finne på linkene ovenfor viser også mer detaljerte kart av detaljplanen.

Området det søkes dispensasjon fra er i dag avsatt til LNF-område i kommuneplanens arealdel.

Miljø- transport- og anleggsplan (MTA), detaljplan og konsesjonsendring i forbindelse med justering av plangrense, endelig installert effekt og adkomstalternativer ble sendt til NVE for behandling/godkjenning 20. Desember 2019. Høring av disse dokumenter vil være avhengig av NVEs behandlingsprosess men er anslått til januar/februar 2020. Det er videre ventet at søknadene skal være ferdig behandlet, herunder at vedtak skal foreligge, i løpet av mai 2020. Vedlagt detaljplan med planområdene, turbinplasseringer, internveier, adkomstveier, elektrisk infrastruktur, med tilhørende buffersoner, danner grunnlag for søknadens arealmessige utstrekning.

Plan- og bygningsloven § 19-2 fastsetter to vilkår for at dispensasjon skal kunne gis. For det første er det det vilkår at hensynet bak bestemmelsene det dispenseres fra ikke tilsidesettes vesentlig. For det andre er det et vilkår at fordelene ved å gi dispensasjonen er klart større enn ulempene.

I Ot. prp. 32 (2007-2008) pkt. 6.19 står det:

*"Når det gjelder tiltak som konsesjonsbehandles etter vannressursloven, vassdragsregleringsloven og energiloven legges det til grunn at sektormyndighetenes syn avklares og tas stilling til gjennom konsesjonsbehandlingen, jf. forslaget om å innføre innsigelsesadgang i slike saker for de samme organer som har innsigelsesrett til arealplaner etter plan- og bygningsloven. Vilåårene for å gi dispensasjon vil alltid være til stede når det foreligger en endelig konsesjon etter disse lovene."*

Endelig konsesjon for vindkraftverket på Oddeheia og Bjelkeberg er gitt 20 desember 2018 og vilåårene for å kunne gi dispensasjon er dermed oppfylt. Tiltakshaver anmoder om at søknaden blir behandlet og at dispensasjon fra kommuneplanens arealdel gis.

## **Nabovarsling**

Plan- og bygningsloven § 21-3 oppstiller krav om at naboer skal varsles før innsending av søknad. Bestemmelsen gjelder også for søknad om dispensasjon.

Tiltakshaver har sendt ut nabovarsel til berørte hjemmelshavere innenfor planområdet og langs adkomstveiene, samt i en buffersoner på 1 km utenfor de to planområdene til vindkraftverket. Vedlagt følger liste over varslede hjemmelshavere. Eventuelle innkomne merknader vil kommenteres og ettersendes når høringsfristen har gått ut. Høringsfristen for nabovarslet er satt til 27.01.2020.

Med vennlig hilsen

Iris Eski  
Prosjektleder RWE Wind Norway  
Oddeheia/Bjelkeberg vindkraftverk  
[Iris.eski@eon.com](mailto:Iris.eski@eon.com)

Martin Westin  
Assisterende Prosjektleder RWE Wind Norway  
Oddeheia/Bjelkeberg vindkraftverk  
[mw@stormvind.com](mailto:mw@stormvind.com)

Oslo, 06.01.2020

**Vedlegg:**

1. Endelig anleggskonsesjon Oddeheia og Bjelkeberg vindkraftverk 15.01.2019
2. Detaljplan/teknisk plan, 20. Desember 2019 (Kart som viser tiltaket og de eiendommer som er nabovarslet)
3. Liste over varslede naboer