

Betalingsregulativ for byggesaker 2011

- | | | |
|-----|--|------------|
| 1. | Behandling av søknad om enebolig u/ hybel samt fritidsbolig. | 4 524 kr. |
| 2. | Behandling av søknad om enebolig m/ hybel. | 5 426 kr. |
| 3. | Behandling av søknad om rekkehus, tomannsboliger og andre boliger.
Pris p.r. boenhet. | 3 262 kr. |
| 4. | Behandling av søknad om garasje over 30 m ² i bruksareal | 2 713 kr. |
| 5. | Behandling av melding etter pbl § 81, § 85 eller § 86a og søknad etter pbl §93 som ikke kan måles etter bruksareal. | 903 kr. |
| 6. | Behandling av søknad for alle andre kategorier nybygg, tilbygg, påbygg, underbygg og hovedombygging. Alle m ² er bruksareal. | |
| | 0 – 50 m ² | 2 713 kr. |
| | 51 - 100 m ² | 4 524 kr. |
| | 101 m ² - 200 m ² | 7 248 kr. |
| | 201 m ² - 400 m ² | 10 869 kr. |
| | 401 m ² - 600 m ² | 13 582 kr. |
| | Over 601 m ² | 16 300 kr. |
| 7. | Behandling og endring av reguleringsplaner i henhold til pbl § 27-1, § 27-2 § 28-1.1 og § 30 samt bebyggelsesplan i.h.t pbl § 28-2. | 31 182 kr. |
| 8. | Søknad om mindre vesentlig endring av reguleringsplan i.h.t pbl § 28-1.2. | 6 236 kr. |
| 9. | Behandling av søknad om fradeling til ny tomt og punktfeste | 1 806 kr. |
| | Behandling av søknad om fradeling til tilleggsareal | 903 kr. |
| 10. | Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel, reguleringsplan eller bebyggelsesplan i.h.t pbl § 7 som avgjøres av Planutvalget. | 1 806 kr. |
| | Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan eller bebyggelsesplan i.h.t pbl § 7 som kan avgjøres administrativt. | 903 kr. |
| 11. | For arbeider knyttet til pbl §66 pkt 2, refunderer søker for medgått tid.
Pris p.r. time. | 637 kr. |
| 12. | Behandling av søknad om lokal godkjenning, en faglig leder og en funksjon. | 1 620 kr. |
| | Tillegg for ytterligere en faglig leder. | 811 kr. |
| | Tillegg for ytterligere en funksjon | 811 kr. |
| | For senere søknader om lokal godkjenning betales 1/3 av gebyret. Foretak med sentral godkjenning betaler intet. | |
| 13. | Teknisk kontor kan engasjere særskilt kontrollør til kontroll av statiske beregninger, ventilasjonsanlegg, tilfluktsrom, heiseanlegg eller lignende når det foreligger samtykke fra byggherren. For slik kontroll kreves et gebyr tilsvarende medgåtte utgifter. | |
| 14. | Alle gebyrer skal betales til Birkenes kommune etter regning. Betaling skjer etter det regulativ og de satser som gjelder på det tidspunkt fullstendig søknad foreligger. Betaling av gebyr skal kreves og gebyret skal innbetales før behandling i utvalg / administrasjon. | |
| 15. | Betalingsregulativet reguleres årlig p.r. 1/1 etter SSB`s totale konsumprisindeks. Basisindeks er p.r. oktober 1998. | |

Vedtatt i Birkenes kommunestyre desember 2010