



### TEGNFORKLARING

- PBL § 12-5 AREALFORMÅL**
- 1. Bebyggelse og anlegg
    - Frittliggende småhusbebyggelse (1111)
    - Konsentrert småhusbebyggelse (1112)
    - Barnehage (1161)
    - Vannforsyningsanlegg (1541)
    - Øvrige kommunaltekniske anlegg (1560) trafo
  - 2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
    - Kjøreveg (2011)
    - Gang- og sykkelveg (2015)
    - Annen veggrunn (2018)
    - Parkeringsplasser (på grunnen) (2082)
    - Angitte samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturseer kombinert med andre angitte hovedformål (2900) annen veggrunn/fordrøyningsanlegg
  - 3. Grønnstruktur
    - Friområde (3040)
    - Angitt grenstruktur kombinert med andre angitte hovedformål (3900) overvann/grønnstruktur
  - 5. Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift
    - Friluftformål (5130)

- OMRÅDE BESTEMMELSER**
- # Bestemmelse område
  - a.1) Sikringssoner
    - Andre sikringssoner
  - c) Sone med angitte særlige hensyn
    - Hensyn friluftsliv
- LINJESYMBOL**
- Planens begrensning
  - Formålsgrense
  - Byggegrense
  - Regulert parkeringsfelt
  - Regulert senterlinje
  - Frisiklinje
  - Regulert tomtegrense
  - Regulert fotgjengerfelt
  - Grense for angitt hensynssone
  - Grense for sikringssoner
  - Grense for bestemmelser
  - Regulert høyde

**Birkenes kommune**

Basiskart- dato: 03.05.2018  
 Basiskart: Birkenes kommune  
 Kartgrunnlag: EUREF 89 UTM zone 32  
 Høydegrunnlag: NN 2000  
 Etvidelse: 1m  
 Målestokk: 1:1000 (A1)

Detailreguleringsplan for:  
**Natveitlia**  
 Plan-id: 20190001

Rev.	Dato	Tekst	Saksnr.	Dato	Sign.
B	23.06.2020	Endret etter vedtak i kommunestyret, sak 19/373, 18.06.2020	19/373	18.06.2020	
A	02.07.2019	Justert etter behandling i planutvalget	018/20	06.05.2020	
Sakshandsaming i fig. PBL §27-1					
Kommunestyret:			19/373	18.06.2020	
2.gang Planutvalget:			018/20	06.05.2020	
Utlagt til offentlig ettersyn i tidsrommet:			15.07. - 09.09.2019		
1.gang Planutvalget:			030/19	05.06.2019	
Varslet oppstart:				18.02.2019	
Planen utarbeidet av:				Tegn:	Dato:
			R 001	26.04.2019	B