



**Dok. ref.**  
24/495-16, jp. 2023042551  
Saksbehandler: ODSK

**Dato:**  
15.04.2024

## Møteprotokoll - Utvalg for revisjon av sentrumsplanen - 15.04.2024

MØTEOPPLYSNINGER:	
Dag, dato	Mandag, 15. april
Klokkeslett	Kl. 17.00
Sted	Møterom Flakksvann, kommunehuset
Møteleder	Ragnhild Aasen (H)
Møte satt kl.	Kl. 17.00
Møte hevet kl.	Kl. 19.00

OPPMØTE:	
Faste medlemmer	Kryss for oppmøte, navn på møtende varamedlem ved forfall
Ragnhild Aasen (H)	X
Bjørn-Tore Hovland (SP)	X
Linda Hye (AP)	x
Frode Vimme (INP)	x
Antall medlemmer/varamedlemmer til sammen	4
Oppmøte andre	Rolle/tittel
Øyvind Raen	Enhetsleder for teknisk forvaltning og drift

BEHANDLING OG VEDTAK I SAK:	
SAKSNR.	SAKSTITTEL
13/24	Godkjenning av møteprotokoll.
Kommunedirektørens forslag til vedtak	Møteprotokollen av 11.04.2024 godkjennes.
Avstemning	Enstemmig vedtatt.
Vedtak	Møteprotokollen av 11.04.2024 godkjennes.

BEHANDLING I SAK:	
SAKSNR.	SAKSTITTEL
14/24	Oppsummering etter allmøte om sentrumsutvikling og Tomta.
Saker/temaer	Allmøtet i kantina på kommunehuset var vellykket. Det møtte rundt 70 stk. Det kom mange innspill til både sentrumsutvikling på generelt grunnlag og mer spesifikke innspill til utforming av Tomta. Ingen tvil om at tematikken skaper debatt og engasjerer – noe som er svært positivt.  Det politiske utvalget ønsker å ha en helhetlig tilnærming til sentrum og videre arbeid. Prosjekter, tiltak, gjennomføring og aktører må sees i



sammenheng med hverandre og med et langsiktig perspektiv (helst 50 år).

Utvalget vil arbeide med to parallelle prosesser og med fokus på tiltak på kort sikt og tiltak på lang sikt; trinnvis utbygging og utforming av Tomta og å stimulere utbyggere til å bygge boliger i sentrum og næringsdrivende til å drive næring.

#### Tiltak på Tomta:

- Begynne prosess med realisering av kollektivtrasè (pri 1 – lang sikt). Må foregå i et lengre perspektiv da det er mange tekniske vurderinger som må til. Enhetsleder vil sjekke opp midler til realisering gjennom ATP-ordning og Byvekstavtale. Det pågår forhandlinger om Byvekstavtalen.
- Parkering består på Tomta inntil videre (pri 2 – kort sikt). Det må undersøkes faktiske behov for parkering og hvem i dag som ikke har mulighet for parkering av næringsdrivende/aktører. Det vil sees på hvor det er alternative steder for parkering i og rundt sentrum, særlig med tanke på dager med større arrangement. Kommunen vil også informere bedre om parkeringsmulighetene og i forkant av større hendelser.
- Få opp grønne elementer og andre trivselselementer på Tomta; definere Tomta i større grad (soner, kanter, o.l.) for å bryte med asfaltpreget (pri 3 – kort sikt)

#### Tiltak for sentrum og utbygging:

- Utvalget avtaler møter med grunneiere med aktive eller kjente prosjekter for å få mer innsikt i utfordringer og behov. Det er også ønskelig å få mer innsikt i de tenkte prosjektene for å kunne samarbeide om gode og effektive løsninger.
- Utvalget ønsker å ha klart et løsningsforslag klart til siste kommunestyremøte før sommeren
- Utvalget ønsker å gå i dialog med private aktører i sentrum om etablering av elbil-lader. Kommunen har tidligere vært i dialog med ulike ladetjenester som ikke ønsker å etablere seg på Birkeland grunnet for lite kundegrunnlag. Kommunen har også fått signaler om at det kan være krevende å etablere elbil-ladere (hurtig- og lyn) grunnet kapasitet på regionalnettet. Det har også kommet tilbakemeldinger på at elbil-ladere i offentlig regi kan være krevende og at Tomta kan være en ugunstig plassering.

Utvalgsleder vil be utvalgssekretær om å kalle inn til flere utvalgsmøter ved behov.

**Postadresse:**

Postboks 115, 4795 BIRKELAND

**Besøksadresse:**

Smedens Kjerr 30, 4760 BIRKELAND

**Telefon:**

37 28 15 00

**E-post:**

postmottak@birkenes.kommune.no

**Nettside:**

www.birkenes.kommune.no

**Org.nr.:**

964 965 870



BEHANDLING I SAK:	
SAKSNR.	SAKSTITTEL
15/24	Lage plan for møter med interessenter og aktører i sentrum
<b>Saker/temaer</b>	<p>Utvalget avtaler møter med ulike interessenter og aktører i sentrum. Herunder vil det spesielt være fokus på å komme i dialog med de grunneierne som har aktive planer for utbygging.</p> <p>Utvalget avtaler møter på egenhånd. Det er ikke som som å regne som utvalgsmøter, da administrasjonen ikke deltar. Det er fordi man politisk ønsker å kunne ha en mer uoffisiell dialog.</p>

Birkeland, 23.04.2024

Oda Næs Skoglund, sekretær